



Bygherre:

E/F Strandboulevarden 123-125 &
Svendborggade 14-16

Størrelse:

4 opgange /48 lejligheder

Entrepriseform:

Hovedentreprise

Entreprenør:

Holst Entreprise

Rådgiverydelse:

Totalrådgivning

Omni bygningsrådgivning var totalrådgiver på projektet og stod for både projekteringen samt tilsyn under udførelse til og med aflevering.

Ejendommens facader bar præg af tidens vind og vejr, hvorfor alle fugerne mellem murstenene blev kradsat ud og erstattet af nye kalkhydrauliske fuger.

De nye stærke fuger forlænger holdbarheden på ejendommens mursten, og facade i helhed, betydeligt - da en god fuge forhindrer indsvivning af vand, og dermed frostskafer.

Samtidig blev der etableret af membran på altanerne, udbedret bærejern i karnapper, malet vinduer og udsmykninger.

Underfacaden blev gennemgået og fik afslutningsvis også malerbehandlet.

Al dialog med både håndværkere og beboere blev varetaget af Omni Bygningsrådgivning således bestyrelsen havde kompetent sparringspartner.

